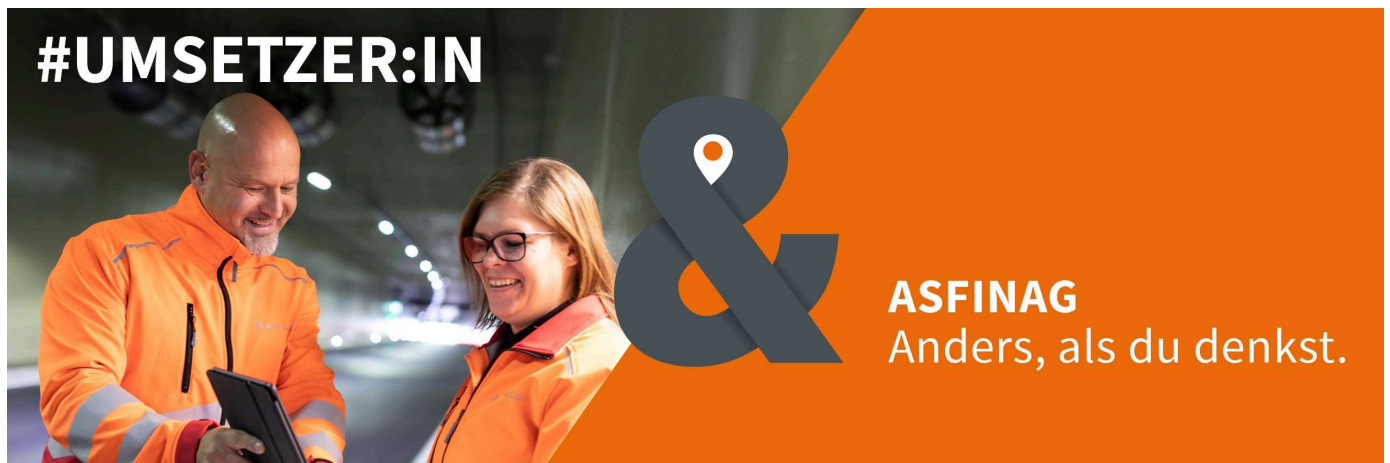


## Stellenbezeichnung: Fachmitarbeiter:in Grundeinlöse



Umsetzer

Standort: Wien Austro-Tower

## Fachmitarbeiter:in Grundeinlöse

(w/m/d) 39 h / Woche

Eintritt: ab sofort

Wir verbinden Regionen und Menschen im Herzen Europas als verlässlicher, innovativer und nachhaltiger Mobilitätspartner. Als ASFINAG planen, finanzieren, bauen, erhalten, betreiben und bemaunten wir mit unseren rund 3.000 Mitarbeitenden über 2.200 Kilometer Autobahnen und Schnellstraßen. Dabei zählen wir zu den führenden Autobahnbetreibern Europas.

*Das Team Ost im Fachbereich Grundeinlöse wickelt den Erwerb von Rechten an Grundstücken (Eigentum, Dienstbarkeiten, Bestandrechte) ab. Dabei erstrecken sich die Tätigkeiten von der Planungsphase bis weit in jenen Zeitraum hinein, in welchem Strecken bereits für den Verkehr freigegeben sind. Aus der Tätigkeit ergeben sich eine Reihe von Schnittstellen zu anderen Organisationseinheiten der Unternehmensgruppe. Unser Fachbereich in Wien sucht ab sofort eine:n Fachmitarbeiter:in.*

### Ihre Aufgaben:

- Vorbereitung von Grunderwerbsvorgängen für Straßenbauvorhaben
- Führung von Verhandlungen mit Grundeigentümern
- Abschluss von Verträgen
- Organisation und Begleitung von Vermessungsarbeiten zur Erstellung von Teilungsplänen
- Erstellung von Endabrechnungen nach der Fertigstellung von Projekten
- Bearbeitung der Verbücherung von Grundstücken
- Bearbeitung von Auftragsvergaben an externe Dienstleister (Sachverständige, Vermessungsbüros, Rechtsanwälte)

- Tätigkeiten der Administration von Projekten

### **Ihr Profil:**

- Abgeschlossene Ausbildung auf Maturaniveau, vorzugsweise HTL Tiefbau, Umwelttechnik o.ä, HBLA für Landwirtschaft bzw. längere Tätigkeit in Ingenieurbüros für Infrastrukturplanung, Vermessungswesen o.ä.
- Sehr gute EDV-Anwenderkenntnisse
- Interesse an der Bearbeitung von Themenstellungen mit Rechtsbezug sowie an der Erstellung von Verträgen
- Freude an der Gesprächsführung mit betroffenen Grundeigentümern
- Konfliktfähig, belastbar, lösungsorientiert
- Erfahrung in der Arbeit in Projektteams von Vorteil
- Führerschein B

### **Unser Angebot:**

- Wir wenden uns an flexible, engagierte und verantwortungsbewusste Teamplayer:innen
- Für die Position ist bei einer Vorerfahrung von 3 Jahren ein kollektivvertragliches Mindestgehalt von € 3.692,25 brutto/ Monat (39h/Woche) vorgesehen. Je nach Qualifikation und Berufserfahrung ist eine Überzahlung möglich.
- Unternehmenskultur basierend auf Vertrauen, Wertschätzung und gegenseitigem Respekt
- Interessante und anspruchsvolle Aufgaben mit der Möglichkeit zur persönlichen und fachlichen Weiterentwicklung